

PROTOKOLL
über die
GEMEINDERATSSITZUNG

am: **29. September 2009**

Beginn: 19.30 Uhr

Festsaal der Volksschule
3001 Mauerbach,
Hauptstraße 250

Ende: 23.37 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Gottfried Jelinek (als Vorsitzender, Liste Jelinek)
Vizebürgermeister Erwin Hackl (SPÖ)

von der Liste Jelinek:

GGR Stefanie Steurer
GGR Kurt Langschwert
GR Ing. Wolfgang Gratzer MSc.
GR Monika Nepelius
GR Klaus Fröhlich
GR Johann Wöginger
GR Michaela Prehofer

von der Mauerbacher SPÖ:

GR Ing. Gerhard Stitzle
GR Harald Prenner
GR Wilhelm Markl

von der VP-Mauerbach:

GGR Rosa Pitterle
GR HR Dr. Hans Jedliczka
GR Peter Buchner
GR Matthias Pilter
GR Alfred Bannauer
GR Thomas Bruckner

GR Leopold Dutzler

von der Grünen Plattform:

GGR Mag. Tilman Brandl
GR Ursula Prader
GR Patrick Gruska

Entschuldigt: GR Elfriede Auer

Weiters anwesend: Eva Wiesender (OSekr.-Stv.), Huberta Auer-Weissmann (Schriftführer)

Die Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist ausgewiesen.

Der Gemeinderat zählt 23 Mitglieder, davon sind 22 anwesend, die Sitzung ist daher beschlussfähig.

Außerdem sind 4 Zuhörer anwesend.

Der Vorsitzende, Bürgermeister Gottfried Jelinek, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die heutige Sitzung beschlussfähig ist.

Er begrüßt auch die Zuhörer.

Tagesordnung:

I. öffentlicher Teil

- I/1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 08.07.2009
- I/2 Bericht des Bürgermeisters
- I/3 Bericht Prüfungsausschuss
- I/4 Beschluss – Beauftragung Errichtung eines Fun-Courts

II. Dringlichkeitsanträge

III. nicht öffentlicher Teil

- III/1 Beschluss – einvernehmliche Lösung eines Dienstverhältnisses
- III/2 Beschluss – Änderung Beschäftigungsausmaße Musikschullehrer
- III/3 Beschluss – Umreihung in nächsthöhere Entlohnungsgruppe
- III/4 Beschluss – Bewilligung Altersteilzeit

Vor Eingehen in die Tagesordnung bringt Bgm Jelinek drei Dringlichkeitsanträge zur Kenntnis.

Dem Dringlichkeitsantrag vom **Klub der sozialdemokratischen Gemeindevertreter Mauerbachs** betreffend **Information und Festlegung/Beschluss der weiteren Vorgangsweise in der Angelegenheit „öffentliche Beleuchtung“** wird **mit 7 Enthaltungen** (GR Prehofer, GR Dutzler, GR Jedliczka, GR Pilter, GR Buchner, GR Bannauer, GR Bruckner) die **Dringlichkeit zuerkannt**. Der Dringlichkeitsantrag wird unter Punkt **II/1** in den öffentlichen Teil der Tagesordnung aufgenommen. Er ist als Beilage B diesem Protokoll angeschlossen.

Dem Dringlichkeitsantrag vom **Klub der sozialdemokratischen Gemeindevertreter Mauerbachs** betreffend **Grundsatzbeschluss Teilnahme am Busrundkurs Gablitz – Mauerbach** wird **mit 4 Enthaltungen** (GR Bruckner, GR Buchner, GR Gruska, GR Dutzler) die **Dringlichkeit zuerkannt**. Der Dringlichkeitsantrag wird unter Punkt **II/2** in den öffentlichen Teil der Tagesordnung aufgenommen. Er ist als Beilage C diesem Protokoll angeschlossen.

Dem Dringlichkeitsantrag von **GR Prenner** betreffend **Beschluss Ankauf Kommunalfahrzeug** wird **einstimmig** die **Dringlichkeit zuerkannt**. Der Dringlichkeitsantrag wird unter Punkt **II/3** in den öffentlichen Teil der Tagesordnung aufgenommen. Er ist als Beilage D diesem Protokoll angeschlossen.

Die nunmehrige Tagesordnung lautet:

I. öffentlicher Teil

- I/1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 08.07.2009
- I/2 Bericht des Bürgermeisters
- I/3 Bericht Prüfungsausschuss
- I/4 Beschluss – Beauftragung Errichtung eines Fun-Courts

II. Dringlichkeitsanträge

- II/1 Information und Festlegung/Beschluss der weiteren Vorgangsweise in der Angelegenheit „öffentliche Beleuchtung“
- II/2 Grundsatzbeschluss Teilnahme Busrundkurs Gablitz – Mauerbach
- II/3 Beschluss Ankauf Kommunalfahrzeug

III. nicht öffentlicher Teil

- III/1 Beschluss – einvernehmliche Lösung eines Dienstverhältnisses
- III/2 Beschluss – Änderung Beschäftigungsausmaße Musikschullehrer
- III/3 Beschluss – Umreihung in nächsthöhere Entlohnungsgruppe
- III/4 Beschluss – Bewilligung Altersteilzeit

I/1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 08.07.2009

Da gegen das Sitzungsprotokoll vom 08.07.2009 keine Einwendungen erhoben werden, ist es genehmigt.

I/2 Bericht des Bürgermeisters

GGR Pitterle berichtet ergänzend aus dem Gemeindevorstand, in welchem die erstmalige Tagung einer Arbeitsgruppe „Ortszentrum“ am 15.10.2009 besprochen wurde. Die Arbeitsgruppe wird sich vorrangig mit dem Thema Erwerb Postgarage auseinandersetzen.

GR Dutzler verliest seine schriftlich vorbereitete Wortmeldung bzw. Stellungnahme. Die Stellungnahme ist als Beilage E diesem Protokoll angeschlossen.

GR Stitzle ersucht, für jede Fraktion ein Exemplar der neuen Gemeindeordnung (Stand 16.09.2009) – wenn möglich mit Erläuterungen – anzukaufen.

I/3 Bericht Prüfungsausschuss vom 09.09.2009

GR Gruska verliest das Protokoll der Sitzung des Prüfungsausschusses vom 09.09.2009.

I/4 Beschluss – Beauftragung Errichtung eines Fun-Courts

GR Fröhlich berichtet von den Vorarbeiten der ARGE Fun-Court zur Errichtung eines Fun-Courts, welcher in Verlängerung der Schlossparkhalle von der Fa. Strabag als Bestbieter in

Zusammenarbeit mit der Fa. Agropac errichtet werden soll. Die Kosten belaufen sich für den Unterbau laut Anbot auf € 24.791,20 (excl. MWSt.), wobei die genaue Abrechnung nach tatsächlichem Aufmaß erfolgt. Die Kosten für den Aufbau betragen € 23.791,-- (excl. MWSt.). Die Kosten für die Befestigung der Feuerwehrezufahrt zur Schule, welche bei der behördlichen Begehung mit dem Sachverständigen nahegelegt wurde, belaufen sich auf ca. € 15.000,-- (Abrechnung nach tatsächlichem Aufwand).

Für die Beleuchtung mit Zeitschaltuhr, die Hinweisschilder, einige Bälle, das Eröffnungsfest und dergleichen liegen noch keine konkreten Angebote vor.

Die Gesamtkosten werden voraussichtlich € 100.000,-- inkl. MWSt. betragen.

GR Nepelius ergänzt die detaillierte Aufstellung der Finanzierung.

GR Fröhlich und GR Stitzle beantworten die von GR Prenner vorbereiteten Fragen zu diesem Thema.

Antrag von GR Fröhlich (stellvertretend für alle Gemeinderäte), der Gemeinderat der Marktgemeinde Mauerbach möge die Errichtung des Fun-Court zu einem voraussichtlichen Kostenvolumen von € 100.000,-- beschließen. Weiters möge der Gemeinderat die ARGE Fun-Court ermächtigen, für die Elektroinstallation bzw. die Zaunerrichtung eine eventuelle Entscheidung aus Terminnot treffen zu können und die Aufträge an die Billigstbieter weiterzuleiten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

II. Dringlichkeitsanträge

II/1 Information und Festlegung/Beschluss der weiteren Vorgangsweise in der Angelegenheit „öffentliche Beleuchtung“

GR Prenner erklärt, dass das Thema „öffentliche Beleuchtung“ seit 2007 im Ausschuss für Tiefbau und Kommunales behandelt wird und trägt eine Zusammenfassung des Sachverhalts vor. Da in der letzten Ausschusssitzung bereits die Detailauswertung zur Anbotsprüfung vorgelegen ist, beantragt GR Prenner einen Beschluss zur Beauftragung des Bestbieters durch den Gemeinderat.

Bgm Jelinek weist auf eine Veranstaltung der NÖ Dorf- und Stadterneuerung am 16.10.2009 mit Exkursion, Vorträgen und Erfahrungsaustausch zum Thema „öffentliche Beleuchtung“ hin und schlägt vor, die Beschlussfassung auf die Tagesordnung einer Gemeinderatssitzung nach diesem Termin zu nehmen. Weiters urgiert Bgm Jelinek die Beantwortung offener Fragen, die er an den Ausschuss gerichtet hat, betont jedoch, dass er der Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Ortsgebiet der Marktgemeinde Mauerbach positiv gegenübersteht und eine Umsetzung zum ehestmöglichen Zeitpunkt wünscht.

Es wird über die Möglichkeiten der Finanzierung, über die fehlenden tatsächlichen Kosten des Gesamtkonzeptes und über die Möglichkeit von Bauabschnitten diskutiert.

Auf Ersuchen von GR Prenner wird Bgm Jelinek die Fragen nochmals schriftlich an den Kommunalausschuss stellen.

Eine Zeitschiene wird besprochen.

Antrag von Bgm Jelinek, als Zeitschiene festzulegen: Ausschuss-Sitzung 14.10.2009, Gemeindevorstand 20.10.2009 und Gemeinderatssitzung 03.11.2009, eventuell schon ab 19.00 Uhr. Die geforderten Unterlagen sollen bis dahin vorliegen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 1 Enthaltung (GR Prenner)

Während der Abstimmung nicht im Raum: GR Markl, GR Pilter, GR Jedliczka

II/2 Grundsatzbeschluss Teilnahme Busrundkurs Gablitz – Mauerbach

Es liegt seitens der Marktgemeinde Gablitz noch kein Schriftverkehr mit der Marktgemeinde Mauerbach vor.

Antrag von GR Steuerer, die Angelegenheit dieses Dringlichkeitsantrages an den entsprechenden zuständigen Ausschuss zu verweisen. Dieser soll Unterlagen wie Fahrplan und Kurse zur Beschlussfassung im Gemeinderat vorbereiten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 2 Enthaltungen (GR Prenner, GR Markl)

Während der Abstimmung nicht im Raum: Vbgm Hackl, GR Prader

II/3 Beschluss Ankauf Kommunalfahrzeug

GR Nepelius erklärt, dass die Angelegenheit beim nächsten Ausschuss für Finanzen und Vermögen am 07.10.2009 behandelt wird.

Antrag von GR Nepelius, die Angelegenheit beim Ausschuss für Finanzen und Vermögen am 07.10.2009 zu behandeln, eine günstige Variante zu wählen und die Fahrzeuganschaffung zu beschließen. Der Ausschuss für Finanzen und Vermögen legt am 07.10.2009 die Bedeckung fest. Eine Bestellung erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung im Ausschuss für Finanzen und Vermögen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Ende öffentlicher Teil um 23.28 Uhr

III. nicht öffentlicher Teil

III/1 einvernehmliche Lösung eines Dienstverhältnisses

III/2 Beschluss – Änderung Beschäftigungsausmaße Musikschullehrer

III/3 Beschluss – Umreihung in nächsthöhere Entlohnungsgruppe

III/4 Beschluss – Bewilligung Altersteilzeit

Bgm Jelinek schließt die Sitzung um 23.37 Uhr.

Der Bürgermeister



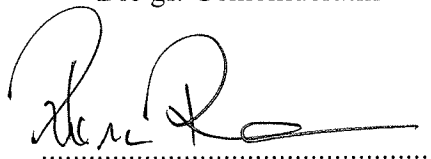
(Gottfried Jelinek)

Die gf. Gemeinderätin



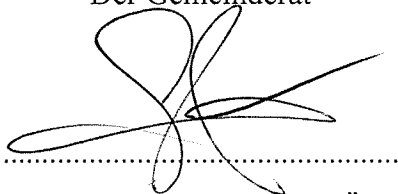
(Stefanie Steurer, Liste Jelinek)

Die gf. Gemeinderätin



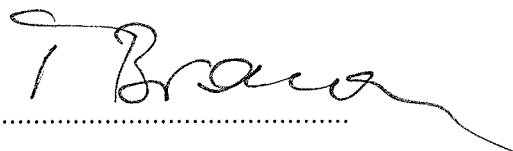
(Rosa Pitterle, ÖVP)

Der Gemeinderat



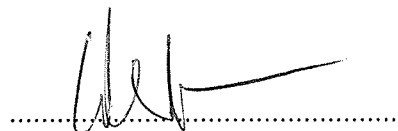
(Ing. Gerhard Stitzle, SPÖ)

Der gf. Gemeinderat



(Mag. Tilman Brandl
Grüne Plattform)

Schriftführer



(Huberta Auer-Weissmann)

Bericht des Bürgermeisters

- a) LH Pröll - Bedarfszuweisung Strassen- und Brückenbau
- b) Amt der NÖ Landesregierung - Beihilfe aus dem NÖ Schul. Und Kindergartenfonds
Errichtung Kindergarten Hauptstraße 165
- c) Amt der NÖ Landesregierung - Beihilfe aus dem NÖ Schul. Und Kindergartenfonds
Einrichtung Kindergarten Hauptstraße 165
- d) ÖBB Immobilienmanagement GmbH - Postgarage
- e) Dr. Christa Grill - Tätigkeitsbericht 1. Halbjahr 2009

KLUB DER SOZIALDEMOKRATISCHEN GEMEINDEVERTRETER MAUERBACHS

Gemäß § 46 (3) NÖ Gemeindeordnung stellen wir folgenden
Dringlichkeitsantrag:

Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Information und Festlegung/Beschluss der weiteren Vorgangsweise in der
Angelegenheit <öffentliche Beleuchtung>“

(X) ←

in die Sitzung des Gemeinderates vom 29. September 2009.

Begründung:

Da in der Angelegenheit der öffentlichen Beleuchtung nun schon seit einigen Jahren keine definitiven Beschlüsse gefasst und immer wieder neue Forderungen und Untersuchungen verlangt, bzw. Anträge des zuständigen Ausschusses im Gemeindevorstand abgewürgt wurden, und vor allem die Mehrheit mit der Thematik überhaupt nicht informiert, bzw. unbedarft ist, soll nun eine generelle Information über den aktuellen Stand des Projektes erfolgen.

Nach ausführlicher Darstellung des Projektablaufes und der aktuellen Situation soll dann der Gemeinderat die weiteren Schritte definitiv mit genauen Angaben und Zeitleiste festlegen. Nur dadurch kann eine rasche Umsetzung des Projektes gewährleistet werden. Dies ist nicht nur im Sinne eines raschen Abschlusses dieses Vorhabens, sondern auch im Sinne der Mauerbacher Bevölkerung, um jetzt dann endlich rasch zu der langen geforderten ordentlichen Beleuchtung zu kommen.

Die Dringlichkeit ist dadurch gegeben, da der Gemeindevorstand in seiner letzten Sitzung wieder den Tagesordnungspunkt nicht zur Bearbeitung auf die Tagesordnung setzte, aber wichtige Beschlüsse in unmittelbarer Zukunft gefasst werden müssen.

Mauerbach, 29. September 2009

KLUB DER SOZIALDEMOKRATISCHEN GEMEINDEVERTRETER MAUERBACHS

Gemäß § 46 (3) NÖ Gemeindeordnung stellen wir folgenden Dringlichkeitsantrag:

Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Grundsatzbeschluss: Teilnahme am Busrundkurs Gablitz - Mauerbach“

in die Sitzung des Gemeinderates vom 29. September 2009.

Begründung:

Die Marktgemeinde Gablitz hat ein Verkehrskonzept ausgearbeitet, in dem sich auch die Marktgemeinde Mauerbach mit einbinden kann. Es betrifft dies den Busrundkurs Mauerbach – Gablitz.

Auszug aus dem Protokoll:

Purkersdorf wird sich nicht an den Kosten beteiligen und Mauerbach hat noch keine verbindliche Finanzierungszusage abgegeben. Es ist eine Stellungnahme von Mauerbachs Bgm. Jelinek einzuholen. Finanzierungsmodell: Drittel-Lösung (1/3 Land, 1/3 Gablitz, 1/3 Mauerbach). 1/3 wird mit etwa EUR 14.000,00 veranschlagt, wobei weiters eine Abstimmung des Busfahrplanes betreffend Fahrten zum Sportplatz (Trainingszeiten) vorzunehmen ist, um etwaige Einsparungen zu erzielen.

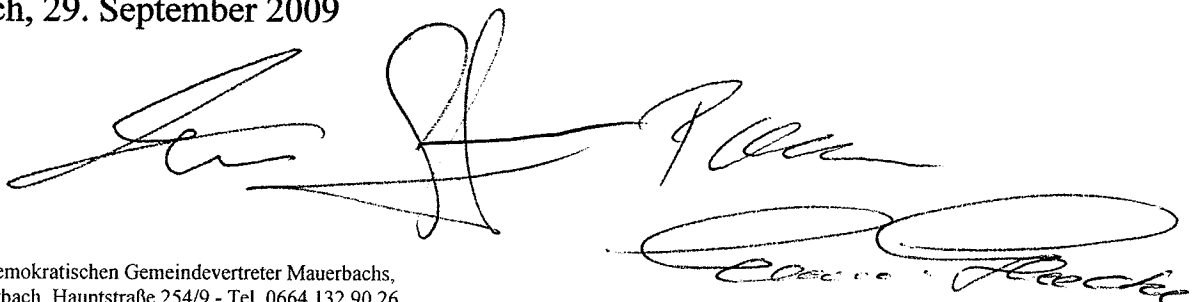
Einstimmig wird empfohlen, dass ein Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Busrundkurses Gablitz – Mauerbach nur unter Beteiligung der Gemeinde Mauerbach mit etwa EUR 14.000,00 Kosten für Gablitz zu beschließen ist.

Die Dringlichkeit ist dadurch gegeben, da nun eine endgültige Entscheidung in dieser Angelegenheit getroffen werden muss und die Postbus noch für den Winterfahrplan eine Änderung durchführen müssten.

Antrag:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Mauerbach möge beschließen, dass Mauerbach dem Verkehrsprojekt "Busrundkurs Gablitz-Mauerbach" beitrifft und sich auch mit den voraussichtlichen Kosten von Euro 14.000,--/Jahr beteiligt.

Mauerbach, 29. September 2009



1/3

BEILAGE D

GR HARALD PRENNER
VORSITZENDER DES AUSSCHUSSES
FÜR HOCHBAU & INNOVATION

Gemäß § 46 (3) NÖ Gemeindeordnung stelle ich folgenden eine Stellungnahme
Dringlichkeitsantrag:

Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Beschluss: Ankauf Kommunalfahrzeug“

in die Sitzung des Gemeinderates vom 29. September 2009.

Antrag:

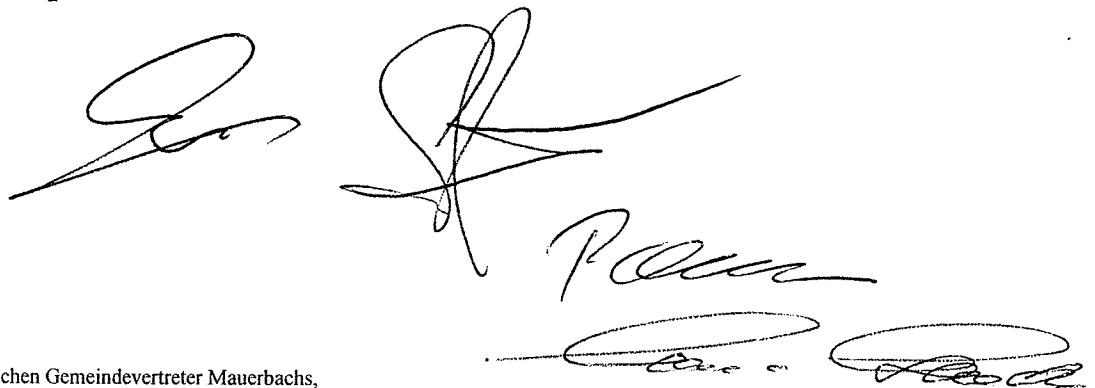
Der Gemeinderat der Marktgemeinde Mauerbach möge den Ankauf eines Iveco LKW-Baufahrzeugs mittels Leasingvariante laut dem vorliegenden Anbot der Raiffeisen-Leasing-GmbH mit einer Leasingrate von € 4.032,56 inkl. USt. beschließen.

Herr Neubauer war wie besprochen in Retz und hatte die Gelegenheit, das Fahrzeug zu testen. In Retz ist man mit dem Fahrzeug voll zufrieden und auch Herr Neubauer ist der Ansicht, dass dieses Fahrzeug in Mauerbach ideal eingesetzt werden kann.

Begründung:

Die Dringlichkeit ist dadurch gegeben, dass der Winterdienst vor der Türe steht und dieses Fahrzeug dringend benötigt wurde. Der Beschluss des Ausschusses dieses Fahrzeug anzukaufen erfolgte bereits am 26. Mai d.J. Aber bis jetzt befasste sich weder der Finanzausschuss noch der Gemeindevorstand mit dieser Angelegenheit.

Mauerbach, 29. September 2009



Der Gemeinderat

der Marktgemeinde Mauerbach

Leopold Dutzler

Wortmeldung bzw. Stellungnahme zum Bürgermeisterbericht Punkt d. der Gemeinderatssitzung am 29. September 2009, ÖBB Immobilienmanagement GmbH - Postgarage.

Da die Regierungsmehrheit (Liste Jelinek und SPÖ) einen Ankauf der Postgarage in Betracht zieht ersuche ich folgende Punkte einer eingehenden Beratung zu unterziehen und das Ergebnis allen Gemeinderäten mitzuteilen. Dabei sollen folgende Punkte vor dem Ankauf der Postgarage geklärt bzw. beantwortet werden.

1. Wie oder wofür soll die Liegenschaft verwendet werden.
2. Bestehen bezüglich des Postgebäudes bei Renovierung oder Adaptierung seitens des Bundesdenkmalamtes oder sonstiger Behörden besondere Auflagen.
3. Ist es für die Gemeinde wirtschaftlich sinnvoll und auch finanzierbar die Postgarage zu erwerben.
4. Braucht die Gemeinde das Geld nicht für andere dringend notwendige Vorhaben wie Neubau eines Gemeindeamtes oder die Errichtung einer Sportanlage.

Es ist zu befürchten, dass durch den Ankauf weiterer sanierungsbedürftiger Liegenschaften der finanzielle Spielraum zu sehr eingeengt wird, sodass für dringende Bauvorhaben das nötige Geld dafür fehlen wird.

Mauerbach, am 29. September

Der Gemeinderat



(Leopold Dutzler)