

## ORF Bürgeranwalt behandelt Bauvorhaben in Mauerbach

Auszug aus dem Presstext Bürgeranwalt am 12.02.2011, 17.30 Uhr, ORF 2:

"Vereinfachtes Bauverfahren" - Nachbarn ohne Rechte?

Volksanwältin Dr. Brinek präsentiert 2 Fälle aus Niederösterreich, bei denen sich Nachbarn beschweren, dass sie gegen die Bauvorhaben und Bautätigkeiten am Nachbargrund macht- und rechtlos sind.

Fall 1: Das Ehepaar Spadt aus Mauerbach bei Wien ärgert sich über die Gemeinde, weil die Nachbarn ihr Wohnhaus ohne Bauverhandlung aufstocken durften. Die Behörde argumentiert, dass keine Nachbarrechte berührt werden und deshalb ein sogenanntes "vereinfachtes Bauverfahren" ohne Bauverhandlung durchgeführt werden könne.

Anmerkung von "Wir für Mauerbach": Nicht nur, dass man durch diese vereinfachten Bauverfahren möglichen Konflikten mit Anrainern aus dem Weg zu gehen versucht, ist genau in diesem Fall die Optik mehr als schief, da es sich bei dem in dieser Sendung behandelten Bauprojekt um eines einer geschäftsführenden Gemeinderätin aus Mauerbach handelt...

Die Aufzeichnung dieser Sendung finden Sie unter:

[www.hufnagel.co.at/Archiv\\_Buergeranwalt\\_20110212\\_wirfuermauerbach.wmv](http://www.hufnagel.co.at/Archiv_Buergeranwalt_20110212_wirfuermauerbach.wmv)